**サンコーポラス旭ヶ丘団地子育て世帯向け改修部屋の入居者を募集します**

**●募集団地**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 団　地　名 | 建設年度 | 構造 | 間取り | 募集戸数 | 家　賃 |
| サンコーポラス旭ヶ丘 | 平成6 | 耐火 | 2LDKY | 1戸  (2号棟202号室) | 40,000円（子育て世帯減額適用価格） |

※令和４年度に子育て世帯向けに内装、設備等を改修した部屋です。

**●申し込み資格等**

①入居者に18歳未満の子どもがいる方

②世帯の合計月収が、15万8千円を超え38万7千円以下の方

③市内に居住されている方、または、市外に居住されている方で、入居決定後、茅野市に住民登録できる方

④市町村税を滞納していない方

⑤本人又は既に同居、若しくは同居しようとする方が暴力団員でない方

⑥入居後は、地域住民による自治組織に加入し、自治会活動に参加することを承諾できる方

⑦入居後、市からのアンケートにご協力いただけること。

**●提出書類**

・市内に居住されている方

①市営住宅入居申込書

②その他事実を証明するもの（婚約証明書等）

・市外に居住されている方

①市営住宅入居申込書

②住民票（入居予定者全員を記載した続柄表示のあるもの）

③所得・課税・扶養証明書または源泉徴収票（入居予定者全員分。ただし、中学生以下は除く。）

④納税証明書（入居予定者の納税義務がある方全員分）

⑤その他事実を証明するもの（給与証明書等）

**●その他**

①入居に際しては、原則として親族２人の連帯保証人が必要です。

②申込書に記入してある方（申込者と同居親族）のみ入居できます。

③敷金として、家賃額の２か月分を納入していただきます。

④犬や猫等のペットを飼うことはできません。

⑤駐車場使用については、2台目以降使用料が必要となります。

⑥入居者に18歳未満の子どもがいなくなった時点で、通常の家賃（50,000円）となります。

**■申し込み受付期間**

　令和７年５月１２日（月）から５月２３日（金）の午前８時３０分から午後５時まで（土日を除く）

※室内公開を５月１６日（金）午前１０時から１２時まで行います。（事前予約制）

※茅野市営住宅設置及び管理条例により選考します。なお、申込者多数の場合は都市計画課で厳正な

抽選をし、入居者の決定をします。

※受付期間内に申し込みがなかった場合には、それ以後の先着順により入居者の決定をします。

**■入居可能日**

　　令和７年７月1日(火)

**申込み・問合せ先**

　　茅野市役所　都市計画課　住宅係（内線537）