

審議会等の会議結果報告書

【担当課】総務課

会 議 の 名 称	茅野市公の施設指定管理者選定審査会		
開 催 日 時	令和7年7月15日（火） 午後2時～午後3時30分		
開 催 場 所	茅野市役所議会棟大会議室		
出 席 者	【審査会】金子好成会長、久保吉人副会長、小泉弘人委員、山崎さおり委員、柿澤圭一委員 【事務局】森井総務部長、矢島総務課長、平田行政係主任 【施設所管課】黒澤都市建設部長、立石都市計画課長、宮崎都市計画係長、長谷川都市計画係主査 【申請者】株式会社ワクワクするベルビア 4名		
欠 席 者	吉田昭裕委員、伊藤孝委員		
公開・非公開の別	公開 ・ 一部非公開 ・ 非公開	傍 聴 者 の 数	0人
議題及び会議結果			
発言者	協議内容・発言内容（概要）		
会長	1 開会 皆様こんにちは。委員の皆様、お忙しいところ、茅野市公の施設指定管理者選定審査会にご出席をいただき、ありがとうございます。 それでは、ただいまから茅野市公の施設指定管理者選定審査会を開会いたしますので、よろしくお願いいたします。なお、吉田委員さんと伊藤委員さんは、本日、所用のため欠席させていただきたいという連絡を受けておりますので、ご報告させていただきます。		
会長	2 委嘱書交付 では、ここで前回決定していなかった審査会の女性分野として国際クラブの山崎委員さんに委嘱をしますので、委嘱書交付後、簡単に自己紹介させていただきます。副市長が委嘱書を交付いたしますので、よろしくお願いいたします。 【副市長から委員に委嘱書を交付し、山崎委員から自己紹介を行う。】		
会長	3 審議会等の会議の公開について それでは、次第の「3 審議会等の会議の公開について」を事務局から説明をお願いします。		
事務局	審議会等の会議の公開について、資料で説明		
会長	ただいま事務局から説明がありましたとおり、本日の会議は、指定管理者の候補者である法人の評価についての審査となります。法人の評価については、当該事務又は事業の公正かつ円滑な実施に著しい支障を生ずるおそれがあるため、「4 審査事項」は非公開ということでもいいでしょうか。 （「異議なし」との声あり。）		

会長	それでは、本日の会議は非公開とします。 「4 審査事項」に入る前に、事務局から説明がありますのでお願いします。
事務局	それでは、事務局から2点お願いします。1点目、前回の審査会の最後に今後の資料共有をタブレットで行っていきたいという話をしましたが、今回、データ量が多かったため、紙での対応としました。ご了承ください。 2点目になります。本日の指定管理者の候補者選定にあたっては、茅野市公の施設の指定管理者の指定の手続等に関する条例第4条により、市長がこの審査会の意見を聴かなければならないこととされております。本日は、「(仮称)茅野駅前賑わい交流拠点施設」の指定管理者の候補者についてご審議いただき、審査会としての意見をまとめていただきたいと思います。 審議にあたっては、事前にお送りした公募において提出された指定申請書と、本日この後実施します申請団体によるプレゼンテーションおよび質疑応答、そして市役所の庁内組織であります茅野市指定管理者選考委員会において審査の上作成した採点表をもとに、申請のあった団体が指定管理者の候補者として適切かどうかご審議いただくことになります。なお、今回の施設につきましては設計・施工・指定管理を一体的に募集するDBO方式で実施しておりますが、本日審議していただくのはDBOの内の指定管理であるOの候補者の部分となります。設計・施工であるDBの部分については、参考資料として資料を送付させていただいております。本日候補者について審議していただき、本審査会からの意見を踏まえ、市では本施設の設計を進めていく予定です。その後、施設の設置条例議案と指定管理者の指定の議案を順次、議会に提出し、議決後、協定書を締結するという流れになります。事務局からの説明は以上です。
会長	それではただいまの説明に対して、ご意見等ありましたらお願いいたします。 (意見等は出されなかった。)
会長	4 審査事項 それでは、「(仮称)茅野駅前賑わい交流拠点施設の指定管理者の候補者の選定について」に入ります。 【非公開情報に該当するため、会議録も非公開とします。】
会長	それでは、株式会社ワクワクするベルビアを(仮称)茅野駅前賑わい交流拠点施設の指定管理者の候補者として適切であるということで報告したいと思いますよろしくお願いします。 (「異議なし」との声あり。)

会長	それでは、株式会社ワクワクするベルビアを（仮称）茅野駅前賑わい交流拠点施設の指定管理者の候補者として適切であると決定します。 その他、何かございますでしょうか。
副市長	今、委員さんたちからご意見等出していただきましたが、新しい会社なので、労務規則など含めて今後のモニタリングの中で指導が必要になってくるのではないかと思いますので、担当課の中でもその辺しっかり行っていきたいと思います。
会長	ありがとうございました。それでは事務局の方から何かございますか。
事務局	事務局からお願いします。本日の結果は、事務局の総務課で報告書という形でまとめさせていただき、委員の皆様にお送りしますので確認していただきたいと思います。 確認していただいた報告書は、今後議案を提出する際の参考資料となりますので、そういった目で報告書を確認していただきたいと思います。後日、作成してお送りし、短い期間で確認していただくことになりますので、よろしくお願いします。
会長	それでは、以上で、予定された案件が終了しましたので、本日の審査会は、閉会とさせていただきます。ご協力ありがとうございました。