

ベルビア 1 階北側未利用床を活用した公民連携による交流拠点整備事業に関する
事業者選定公募型プロポーザルの実施について

令和 5 年度に市が譲渡を受けたベルビア 1 階の区分所有床（以下「未利用床」という。）について、民間事業者の創意工夫に満ちた発想や企画、技術、実績等に基づいた提案を基に整備するため、公募型プロポーザルを実施します。

本プロポーザルは、施設の設計、整備工事、運営を行う事業者を別々に選定することによる非効率性や、完成した施設と運営上のミスマッチをなくすため、本施設の設計（Design）、工事（Build）及び運営（Operate）を行う事業者を一括して選定する、いわゆる DBO（Design- Build- Operate）方式により行います。

1 公募の期間及び方法

期間 令和7年5月 16 日(金)から令和7年6月 13 日(金)午後5時 15 分まで

方法 所定の申請書を都市建設部都市計画課へ提出してください。

2 本施設の設置目的

本施設は、従来型の「人を呼び込む施策」から必然的に「人が集積する施策」への転換を目指し、意欲ある市内事業者等と行政が協働で、滞留人口と幅広い経済的な波及効果を生み出す拠点を整備し、継続的・安定的・発展的に施設運営していくことで、交流の促進や賑わいを創出することを目指します。

また、将来的には、本施設と蓼科湖エリア、白樺湖・車山エリアを含む3つの拠点に人が行き交い、交流する仕組みを構築し、地域全体の活性化にもつなげていきたいと考えています。

3 募集要項等

茅野市ホームページ「ベルビア 1 階北側未利用床を活用した公民連携による交流拠点整備事業について(公募型プロポーザル実施及び指定管理者募集)」の掲載ページをご覧ください。



（問合せ先）

担 当 都市建設部 都市計画課 都市計画係

（課長）立石 （担当）長谷川

電 話 0266-72-2101 内線 532

電子メール toshikeikaku@city.chino.lg.jp