

湖東地区 人・農地プラン

市町村名	対象地区名	作成年月日	直近の更新年月日
茅野市	湖東地区	平成27年3月	令和4年3月25日

1 対象地区の現状

①地区内の耕地面積	360ha
②アンケート調査時に回答した地区内の農地所有者又は耕作者の耕地面積の合計	306.2ha
③地区内における70歳以上の農業者の耕作面積の合計	271.7ha
うち後継者未定の農業者の耕作面積の合計	248.3ha
うち後継者について不明の農業者の耕作面積の合計	248.3ha
④地区内において今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作者面積の合計	217.9ha
(備考)	
中心経営体 27名	

2 対象地区の課題

高齢化による農地の維持・管理。

太陽光発電施設による優良農地の減少。

3 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

担い手からの希望に応じて集積・集約化を進めていくが、露地野菜への雹やゲリラ豪雨被害を軽減するには、農地は分散していた方が良いため、積極的な集積・集約化はしない。

注：「中心経営体」には認定農業者、認定新規就農者、経営所得安定対策の対象となる法人化や農地の利用集積を行うことが確実と市町村が判断する集落営農及び市町村の基本構想に示す目標とする所得水準を達成している経営体等が位置づけられます。