

質問回答書

回答期限	9月6日	提案期日	9月8日	公告番号	第60号	
発注者	柏原財産区	件名	令和3年度 白樺湖ホテル山善解体撤去工事		施行場所	茅野市 北山 白樺湖

受付日	質問内容	回答日	回答内容
8月26日	・現場説明から提案書提出までのスケジュールが非常にタイトですが、9月1日の現場説明会では、どのような資料をご提供いただけますでしょうか。具体的には、「撤去各棟の図面」「工事費内訳書(数量、金抜き)」「アスベスト含有調査結果」等が最低限必要になるかと考えますが、受領可能でしょうか。	8月30日	<p>・スケジュールがタイトなのは承知しておりますが、補助金の交付条件に合致させるため、必要最低限のスケジュールとなっておりますので、ご理解ください。</p> <p>・9月1日の現場説明会では、航空写真と建物ごとの概略面積をお示しし、建物の立地条件や補助金の交付条件をもとに、解体時の注意事項を説明する予定です。</p> <p>・撤去各棟の図面ですが、建築確認申請時のものと思われる図面はありますが、完成図面がありません。幾度かの増築工事を繰り返しておりますので、申請時の図面は実際の建物とは一致しておりません。原則、現地で確認をお願いします。申請時の図面は、所有者不在ということもありますので、プロポーザル参加表明をしていただいた業者さんにも、参考図書として公表いたします。</p> <p>・工事費内訳書はありません。現地で確認をお願いします。解体対象建物は、所有者不在で信頼できる図面がないことから、発注に係る仕様を定めることが困難であったため、プロポーザル方式を採用しております。ご理解ください。</p> <p>・アスベスト分析報告書については、別紙のとおり公表します。報告書内の「①」等の表記は添付写真の棟番号と一致しています。アスベストの所在や数量については、現地で確認をお願いします。</p>